



**MRC DU FJORD-DU-SAGUENAY - SIÈGE SOCIAL**  
3110, boulevard Martel  
Saint-Honoré (Québec) G0V 1L0  
Tél. : 418 673-1705 | Sans frais : 1888 673-1705

**MRC DU FJORD-DU-SAGUENAY - POINT DE SERVICE**  
449, rue Principale  
Saint-Félix-d'Otis (Québec) G0V 1M0  
Tél. : 418 544-0113 | Sans frais : 1 888 673-1705

**AVIS PUBLIC**  
(art. 1026 du Code municipal)  
**VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT  
DE PAIEMENT DE TAXES - 2025**

AVIS est, par les présentes, donné par la soussignée, madame Peggy Lemieux, directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté du Fjord-du-Saguenay, que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique, conformément au *Code municipal du Québec*, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, avec intérêts, pénalités et frais encourus sur ces immeubles, à moins que ces taxes, intérêts, pénalités et frais encourus ne soient payés avant la vente.

Ladite vente aura lieu le **JEUDI DOUZIÈME JOUR DU MOIS DE JUIN 2025, À 10 H, AU CENTRE RÉCRÉATIF DE SAINT-HONORÉ SITUÉ AU 100, RUE PAUL-AIMÉ HUDON.**

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait d'un **(1) an** pour les municipalités régies par le Code municipal du Québec.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant l'affecter.

**Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement en totalité lors de l'adjudication soit en argent comptant ou chèque certifié.**

La **liste des immeubles** à être vendus est disponible pour consultation au siège social de la MRC du Fjord-du-Saguenay situé au 3110, boulevard Martel à Saint-Honoré, à son point de service situé au 449, rue Principale à Saint-Félix-d'Otis, de même que sur le site Internet de la MRC, à l'adresse suivante : [https://mrc-fjord.qc.ca/app/uploads/2025/04/Avis\\_public\\_et\\_liste\\_2025.pdf](https://mrc-fjord.qc.ca/app/uploads/2025/04/Avis_public_et_liste_2025.pdf)

Cette liste est également disponible aux bureaux municipaux des municipalités de Bégin, Saint-Félix-d'Otis, Larouche, Saint-Fulgence, Saint-Honoré, Saint-David-de-Falardeau, Saint-Ambroise, l'Anse-Saint-Jean, Ferland-et-Boilleau, Petit-Saguenay, Rivière-Éternité, Sainte-Rose-du-Nord et Saint-Charles-de-Bourget.

Donné à Saint-Honoré, ce 19 avril 2025

Peggy Lemieux  
Directrice générale et greffière-trésorière

MUNICIPALITÉ  
Petit-Saguenay

CODE  
94205

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
3740-28-7689

PROPRIÉTAIRE  
Madame Charlyne Gagné

MONTANT : 11 563,90 \$  
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\*

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 107, rue Dumas à Petit-Saguenay se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions deux cent soixante et un mille cent vingt-trois (6261123) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 24905736

---

MUNICIPALITÉ  
L'Anse-Saint-Jean

CODE  
94210

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
2442-91-0457

PROPRIÉTAIRE  
Madame Christine Côté

MONTANT : 1 831,49 \$  
(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\*

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure de la rue Saint-Jean-Baptiste à l'Anse-Saint-Jean se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions cent quarante-cinq mille trois cent un (6145301) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 356246

---

MUNICIPALITÉ  
L'Anse-Saint-Jean

CODE  
94210

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
2744-42-4096

PROPRIÉTAIRES  
Madame Marina Lavoie  
Monsieur Maurice Houde  
Monsieur Claude Boudreault  
Madame Francine Simard  
Monsieur Sylvain Boudreault  
Madame Anne Boudreault

**MONTANT : 116,61 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé dans le secteur de la rue Saint-Jean-Baptiste à L'Anse-Saint-Jean se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions deux cent quatre-vingt-huit mille trois cent cinquante (6288350) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi. Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 498011 et 499223

---

MUNICIPALITÉ  
L'Anse-Saint-Jean

CODE  
94210

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
2744-24-8967

PROPRIÉTAIRES  
Madame Marina Lavoie  
Monsieur Maurice Houde  
Monsieur Claude Boudreault  
Madame Francine Simard  
Madame Anne Boudreault  
Monsieur Sylvain Boudreault

**MONTANT : 26,62 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure de la rue Saint-Jean-Baptiste à L'Anse-Saint-Jean se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions deux cent quatre-vingt-huit mille trois cent soixante-trois (6288363) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 474934 et 498011 et 499222

---

MUNICIPALITÉ  
L'Anse-Saint-Jean

CODE  
94210

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
2744-42-4807

PROPRIÉTAIRES  
Monsieur Maurice Houde  
Madame Marina Lavoie

**MONTANT : 505,16 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé dans le secteur de la rue Saint-Jean-Baptiste à l'Anse-Saint-Jean se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre cent trente et un mille cent quarante-cinq (6431145) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 498011

---

MUNICIPALITÉ  
Rivière-Éternité

CODE  
94215

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
0844-14-2358

PROPRIÉTAIRES  
Monsieur Gilles Pelletier  
Madame Hélène Dallaire

**MONTANT : 2 536,31 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 100, chemin des Cinq-Frères à Rivière-Éternité se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions cinq cent quinze mille trois cent soixante (6515360) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 22796256 et 27772831

---

MUNICIPALITÉ  
Rivière-Éternité

CODE  
94215

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
0946-84-0263

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Raoul Boivin

**MONTANT : 56,93 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure de la rue Principale à Rivière-Éternité se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions deux cent soixante-deux mille quatre cent trente-sept (6262437) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 163978

---

**RETIRÉ**

---

**RETIRÉ**

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9050-53-7632

PROPRIÉTAIRE  
Succession Anthonay Milliard  
a/s M. Normand Milliard

**MONTANT : 135,13 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie du sentier Bordeleau à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille sept cent quatre (6014704) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 104091

---

**RETIRÉ**

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9545-75-8582

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Arthur Larouche  
a/s Mme Sylvie Larouche

**MONTANT : 132,38 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie du sentier Larouche à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille sept cent vingt-deux (6014722) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 371606

---



MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9545-65-5324

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Arthur Larouche  
a/s Mme Sylvie Larouche

**MONTANT : 132,38 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie du sentier Larouche à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille sept cent vingt et un (6014721) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 371606

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9548-74-3760

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Carol Waltzing

**MONTANT : 7 797,57 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 481-483, rue Principale à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions treize mille neuf cent trente-neuf (6013939) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 14597716

---

**RETIRÉ**

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9549-17-7752

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Serge Bouchard

**MONTANT : 132,38 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie du sentier Potvin à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille six cent quatre-vingt-neuf (6014689) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 455426

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9549-45-2728

PROPRIÉTAIRE  
Madame Marie Potvin

**MONTANT : 167,64 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé dans le secteur du sentier Potvin à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille six cent quatre-vingt-onze (6014691) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 229406

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9549-55-1816

PROPRIÉTAIRE  
Madame Thérèse Claveau

**MONTANT : 189,82 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé dans le secteur du sentier Potvin à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille six cent quatre-vingt-douze (6014692) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 237811

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9349-99-7063

PROPRIÉTAIRE  
Madame Marie-Anna Simard

**MONTANT : 132,40 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie du sentier Verreault à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatorze mille cinq cent quarante-six (6014546) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 285989 et 289353 et 341797

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Félix-d'Otis

CODE  
94225

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9545-39-2861

PROPRIÉTAIRES  
Monsieur Guy Aubry  
Monsieur Georges-Henri Bouchard

**MONTANT : 132,38 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble connu et désigné comme faisant partie du sentier Aubry-Bouchard à Saint-Félix-d'Otis se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions deux cent vingt-deux mille quatre cent quarante-six (6222446) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 256065

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Fulgence

CODE  
94235

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
7073-36-8612

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur François Gaudet

**MONTANT : 17 134,95 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 24, route Taché à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent trente et un mille vingt-six (5731026) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 12784274

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Fulgence

CODE  
94235

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
6973-76-2470

PROPRIÉTAIRE  
Madame Caroline Gilbert

**MONTANT : 406,48 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure de la route Taché à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent trente et un mille quatre cent cinquante-neuf (5731459) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 27686819

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Fulgence

CODE  
94235

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
8369-91-8921

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Jean-Guy Godbout

**MONTANT : 3 705,26 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 30, chemin du Lac-Pezard à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-huit mille huit cent soixante et onze (6088871) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 290291 et 291063

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Honoré

CODE  
94240

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
5973-91-9512

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Jonathan Couture

**MONTANT : 6 222,07 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 33, rue du Blizzard à Saint-Honoré se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions cinq cent onze mille quatre cent dix-sept (5511417) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 21064706

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Honoré

CODE  
94240

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
6178-82-6584

PROPRIÉTAIRES  
Madame Stéphanie Tremblay  
Monsieur Robin Beaumont  
Monsieur Donald Tremblay

**MONTANT : 7 771,88 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 4000, chemin du Cap à Saint-Honoré se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent trente-trois mille deux cent soixante-six (5733266) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 26649793

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-David-de-Falardeau

CODE  
94245

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
5598-12-6009-00-0108

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Jean COUDÉ

**MONTANT : 1 270,24 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un chalet situé au 156, chemin du Pilet à Saint-David-de-Falardeau se situant sur un terrain loué par la municipalité de Saint-David-de-Falardeau et étant décrit comme suit :

A) une partie du lot six millions quatre-vingt-douze mille neuf cent soixante-deux (ptie lot 6092962) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi. La dite partie est borné vers le Nord-Ouest, le Nord et l'Est par le Lac La Mothe, le Sud-Est et le Sud-Ouest par lot 6092962 et l'Ouest par la partie en territoire non cadastré décrite ci-dessous en B) et avec une superficie de cent quatre-dix-huit mille mètres carrés (198 000,0 m<sup>2</sup>).

B) une partie en territoire non cadastré du Cadastre officiel du Canton de Falardeau, circonscription foncière de Chicoutimi. La dite partie est bornée vers le Sud-Est par le lot 6092962, vers le Sud-Ouest et le Nord-Ouest par les terres du domaine public et/ou ses ayant droits et avec une superficie de soixante-douze mille cinq cent quatre-vingt-huit mètres carrés et trois dixièmes (72 588,3 m<sup>2</sup>).

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : Aucun

---



MUNICIPALITÉ  
Saint-David-de-Falardeau

CODE  
94245

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
5690-68-7156

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Sylvain Linteau

**MONTANT : 3 296,55 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 518, 12e chemin du Lac-Sébastien à Saint-David-de-Falardeau se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-treize mille sept cent soixante-dix (6093770) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 12636320 et 12640130 et 14872773

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-David-de-Falardeau

CODE  
94245

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
5690-68-7399

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Denis Linteau

**MONTANT : 3 375,67 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 520, 12e chemin du Lac-Sébastien à Saint-David-de-Falardeau se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-treize mille sept cent soixante et onze (6093771) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 610617

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Bégin

CODE  
94250

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE  
4195-51-4830

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Wilbrod Gagné

**MONTANT : 34,34 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure du 5e Rang à Bégin se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-treize mille trois cent vingt-sept (6093327) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 59075

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Ambroise

CODE  
94255

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE  
4478-29-6971

PROPRIÉTAIRE  
9172-7867 Québec inc.  
a/s M. Simon Payette

**MONTANT : 2 047,92**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure de la rue Simard à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-quinze mille cent quatorze (5775114) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 13689449

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Ambroise

CODE  
94255

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE  
4785-35-1561-035

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Daniel Cyr

**MONTANT : 291,10 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Une roulotte située au 40, chemin du Camping-Saturne à Saint-Ambroise, et ayant le numéro d'emplacement 40 en location avec le Camping Soleil (2015) inc. Lequel terrain est décrit comme suit :

A) Le lot cinq millions sept cent soixante-quatorze mille six cent soixante-treize (lot 5774673) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

B) Le lot cinq millions sept cent soixante-quatorze mille six cent soixante-dix-sept (lot 5774677) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

C) Le lot cinq millions sept cent soixante-dix-sept mille deux cent vingt-six (lot 5777226) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

D) Le lot cinq millions sept cent soixante-dix-sept mille deux cent vingt-sept (lot 5777227) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Numéro d'enregistrement : Aucun

**RETIRÉ**

---

|  |   |
|--|---|
| MUNICIPALITÉ<br>Saint-Ambroise                 | CODE<br>94255                           |
| CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE<br>De La Jonquière | NUMÉRO DE MATRICULE<br>4785-35-1561-053 |
| PROPRIÉTAIRE<br>Monsieur Patrice Fortin        |   |

**MONTANT : 469,31**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Une roulotte située au 33, chemin du Camping-Mercure à Saint-Ambroise, et ayant le numéro d'emplacement 33 en location avec le Camping Soleil (2015) inc. Lequel terrain est décrit comme suit :

A) Le lot cinq millions sept cent soixante-quatorze mille six cent soixante-treize (lot 5774673) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

B) Le lot cinq millions sept cent soixante-quatorze mille six cent soixante-dix-sept (lot 5774677) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

C) Le lot cinq millions sept cent soixante-dix-sept mille deux cent vingt-six (lot 5777226) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

D) Le lot cinq millions sept cent soixante-dix-sept mille deux cent vingt-sept (lot 5777227) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Numéro d'enregistrement : Aucun

---

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| MUNICIPALITÉ<br>Saint-Ambroise                 | CODE<br>94255                       |
| CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE<br>De La Jonquière | NUMÉRO DE MATRICULE<br>4379-98-2998 |
| PROPRIÉTAIRE<br>Monsieur Gérard Gauthier       |                                     |

**MONTANT : 211,26 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé dans le secteur de la rue Simard à Saint-Ambroise se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent soixante-seize mille six cent quatre-vingt-cinq (5776685) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite, mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 292861

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Saint-Charles-de-Bourget

CODE  
94260

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
De La Jonquière

NUMÉRO DE MATRICULE  
4072-88-5601

PROPRIÉTAIRE  
Madame Nathalie Tremblay

**MONTANT : 2 916,18 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble situé en bordure du chemin Bélanger à Saint-Charles-de-Bourget se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre cent quarante-cinq mille neuf cent quatre-vingt-dix-huit (6445998) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout sans bâtisse dessus construite mais avec circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 26698344

---

**RETIRÉ**

---

**RETIRÉ**

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
De La Jonquière

MUNICIPALITÉ  
Larouche

CODE  
94265

PROPRIÉTAIRE  
9417-6948 Québec inc.

NUMÉRO DE MATRICULE  
2967-08-5030

**MONTANT : 6 562,62 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 910, route des Fondateurs à Larouche se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre cent soixante-dix-sept mille huit cent quatre-vingt-seize (6477896) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances.

Numéro d'enregistrement : 27084785

---

**RETIRÉ**

---



**RETIRÉ**

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ  
L'Anse-Saint-Jean

CODE  
94210

PROPRIÉTAIRES  
Monsieur Maurice Houde  
Madame Marina Lavoie

NUMÉRO DE MATRICULE  
2744-25-5162

**MONTANT : 10 662,57 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 4, chemin des Pommiers à l'Anse-Saint-Jean se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant :

A) Le lot six millions cent quarante-cinq mille six cent cinquante-trois (6145653) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

B) Le lot six millions cent quarante-cinq mille neuf cent vingt-neuf (6145929) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 498011

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ  
L'Anse-Saint-Jean

CODE  
94210

PROPRIÉTAIRES  
Monsieur Maurice Houde  
Madame Marina Lavoie

NUMÉRO DE MATRICULE  
2843-37-6665

**MONTANT : 1 380,88 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé dans le secteur de la rue Saint-Jean-Baptiste à l'Anse-Saint-Jean se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions cent quarante-cinq mille sept cent cinq (6145705) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 498011

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ  
Rivière-Éternité

CODE  
94215

PROPRIÉTAIRE  
2850-9602 Québec inc  
a/s M. Jean-Claude Blanchet

NUMÉRO DE MATRICULE  
1046-83-8932

**MONTANT : 4 369,34 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 388-392, rue Principale à Rivière-Éternité se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions deux cent soixante et un mille neuf cents (6261900) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 28727739

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ  
Sainte-Rose-du-Nord

CODE  
94230

PROPRIÉTAIRES  
Madame Camille Fortier  
Monsieur Patrick Archambault

NUMÉRO DE MATRICULE  
9366-54-2483

**MONTANT : 956,63 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

**DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 1, chemin du Lac-Benouche à Sainte-Rose-du-Nord se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-huit mille quatre cent treize (6088413) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 26702760

---

**RETIRÉ**

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ  
Saint-Fulgence

CODE  
94235

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Gaétan Dallaire

NUMÉRO DE MATRICULE  
8866-18-4533

**MONTANT : 2 464,58 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un immeuble situé au 1830, route de Tadoussac à Saint-Fulgence se composant d'un terrain ou emplacement connu et désigné comme étant le lot six millions quatre-vingt-neuf mille soixante-sept (6089067) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.

Le tout avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances

Numéro d'enregistrement : 26436047

---

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

MUNICIPALITÉ  
Territoires non cadastrés

CODE  
942

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Grehan THIBAULT

NUMÉRO DE MATRICULE  
8020-98-0568

**MONTANT : 272,44 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un chalet situé au Lac Sec sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 123551 Ce terrain est montré sur le Feuillet 22D15, coordonnées géographiques: Nord 5420825, Est 281168. Ledit terrain mesurant soixante mètres (60,00 m) du côté Nord, soixante-treize mètres (73,00 m) du côté Est, soixante et un mètres (61,00 m) du côté Sud et soixante-six mètres (66,00 m) du côté Ouest. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayant droits et avec une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m<sup>2</sup>).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble

Numéro d'enregistrement : Bail 123551

---

**RETIRÉ**

---

MUNICIPALITÉ  
Territoires non cadastrés

CODE  
942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
7582-15-6381

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Mario DUFOUR

**MONTANT : 535,58 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

#### **DESCRIPTION**

Un chalet situé au Lac Pamouscachiou sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 208495. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22E07, coordonnées géographiques: Nord 5482989, Est 275311. Ledit terrain mesurant cinquante mètres (50,00 m) de largeur par quatre-vingts mètres (80,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayant droits et avec une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m<sup>2</sup>).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble

Numéro d'enregistrement : Bail 208495

---

MUNICIPALITÉ  
Territoires non cadastrés

CODE  
942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
9545-82-8874

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Yvon CORRIVEAU

**MONTANT : 895,43 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un chalet situé au Lac du Vieux Camp sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 208505. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22E02, coordonnées géographiques: Nord 5445543, Est 295992. Ledit terrain mesurant soixante-dix mètres (70,00 m) du côté Sud-Ouest, cinquante-deux mètres (52,00 m) du côté Nord-Ouest et quatre-vingts mètres (80,00 m) du côté Nord-Est. Le tout étant borné vers le Sud-Ouest, Nord-Ouest et Nord-Est par les terres du domaine public et/ou ses ayant droits, vers l'est et le Sud-Est par le lac du Vieux Camp et avec une superficie de quatre mille mètres carrés (4000,0 m<sup>2</sup>).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble

Numéro d'enregistrement : Bail 208505

---

**RETIRÉ**

MUNICIPALITÉ  
Territoires non cadastrés

CODE  
942

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE  
des Rives-du-Saguenay

NUMÉRO DE MATRICULE  
7217-26-2509

PROPRIÉTAIRE  
Monsieur Luc PEDNEAULT

**MONTANT : 263,63 \$**  
**(FRAIS ET HONORAIRES EN SUS)\***

*\*Les frais et honoraires ne sont pas compris dans le montant indiqué. Pour connaître le montant exact, veuillez communiquer avec la MRC.*

### **DESCRIPTION**

Un chalet situé dans le Bassin de la Rivière-Péribonka au Lac innommé sur un terrain en territoire non cadastré, dans la circonscription foncière de Chicoutimi et étant à bail avec la MRC du Fjord-du-Saguenay, portant le numéro de dossier suivant, soit le 202436. Ce terrain est montré sur le Feuillet 22E15, coordonnées géographiques: Nord 5517757, Est 272369. Ledit terrain mesurant trente-deux mètres (32,00 m) de largeur par quarante-quatre mètres (44,00 m) de profondeur. Le tout étant borné de tous les côtés par les terres du domaine public et/ou ses ayant droits et avec une superficie de mille quatre cent huit mètres carrés (1408,0 m<sup>2</sup>).

Aucune fiche numéro d'ordre n'a été ouverte en regard de cet immeuble

Numéro d'enregistrement : Bail 202438

EN FOI DE QUOI, j'ai apposé le sceau de la Municipalité régionale de comté du Fjord-du-Saguenay ce 19<sup>e</sup> jour du mois de d'avril de l'an deux mille vingt-cinq.

PL/cd

Peggy Lemieux  
Directrice générale et  
greffière-trésorière